



форма №2П, 707/пр

Смета №1
на проектные (изыскательские) работы

Усиление проема помещений здания Государственного бюджетного учреждения "Невская централизованная библиотечная система" Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 135, лит. Р (Библиотека №4)

Заказчик Государственное бюджетное учреждение "Невская централизованная библиотечная система" Невского района Санкт-Петербурга

Проектная организация

Составлена в уровне цен на III кв. 2023 г.

№ пп	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов МНЗ на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Раздел	Обмерные работы, обследование		
1.1	Выполнение обмерных работ для бескаркасных многоэтажных зданий. II категория сложности работ. II категория сложности здания. Высота здания до 6 м. (прим. 1 этаж многоэтажного дома)	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 2. Базовые цены на выполнение обмерных работ для многоэтажных зданий, п.4 В=0.7874 тыс.руб; Осн. показ. Х=9.363 (100 м3) Количество = 1	$(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{тек}$ $(0 \text{ руб} + 787.4 \text{ руб} * 9.363) * 1 * 5.54 * 0.1788$	7 302,77
	Коэффициенты			
	инд.Зкв.2023г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Kтек = 5.54 Письмо Минстроя России от 11.09.2023 №55664-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Фасады, окна, ворота (прим. входная группа)	17,88%		
1.2	Итого Обмерные работы, обследование:			7 302,77
1.3	Всего Обмерные работы, обследование:			7 302,77
2	Раздел	Капитальный ремонт здания		

2.1	Библиотеки, архивы. Здания бескаркасные многоэтажные.	Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения. 2012 г. Таблица № 5. Объекты культуры и искусства, п.8 А=140 тыс.руб; В=0.7 тыс.руб; Осн. показ. Х=43 (тыс.томов) Количество = 1	$(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1$ $(140000 \text{ руб} + 700 \text{ руб} * 43) * 1 * 1 * 5.54 * 0.15 * 0.189$	26 715,74
	Коэффициенты			
	Стадия: Техническая документация	Kст = 1		
	инд.Зкв.2023г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Kтек = 5.54 Письмо Минстроя России от 11.09.2023 №55664-ИФ/09		
	При выполнении проектных работ, в сокращенном против предусмотренных действующими нормативными документами составу разделов и объемов работ, их цена, независимо от способов ее расчета, определяется по ценам на разработку проектной и рабочей документации с применением понижающего коэффициента, размер которого устанавливается исполнителем по согласованию с заказчиком, в соответствии с трудоемкостью работ и относительной стоимостью разработки разделов проектной и рабочей документации	K1 = 0.15 МУ 2009 г. Часть 1, п.1.6 (Ценообразующий)		
	Разделы документации			
	1. Ремонт, усиление, частичная замена стен и перегородок	14%		
	2. Проект организации строительства (ПОС)	4%		
	3. Сметная документация	0,9%		
2.2	Итого Капитальный ремонт здания:			26 715,74
2.3	Всего Капитальный ремонт здания:			26 715,74
3	Итого по смете:			34 018,51
4	НДС		20% от п.3	6 803,70
5	Всего по смете:			40 822,21

Всего по смете (руб.): 34 018.51 (Тридцать четыре тысячи восемнадцать рублей пятьдесят одна копейка)

Кроме того НДС 20% (руб.): 6 803.70 (Шесть тысяч восемьсот три рубля семьдесят копеек)

Всего с НДС (руб.): 40 822.21 (Сорок тысяч восемьсот двадцать два рубля двадцать одна копейка)

Составил:

Инженер 1 категории сектора подготовки ремонта СПб ГБУ "Служба Заказчика администрации Невского района"
_____ Яненко А.В.

Проверил:

Начальник сектора проектного сопровождения СПб ГБУ "Служба Заказчика администрации Невского района"
_____ Багаев К.А.